**Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка**

\_г.Сортавала ул.Садовая д. 1 каб.21 "28" мая 2019 года

(Место проведения процедуры рассмотрения заявок)

Состав комиссии:

Павлов И.Е. - председатель аукционной комиссии – руководитель МУ «Архитектура и градостроительство г.Сортавала»;

Подсухова С.Б. – аукционист – заместитель руководителя МУ «Архитектура и градостроительство г.Сортавала»;

Фомин М.Н. – юрисконсульт МУ «Архитектура и градостроительство г.Сортавала»;

Иванова А.А. – юрисконсульт администрации Сортавальского городского поселения;

Якшина М.А. – секретарь комиссии - специалист по арендным платежам МУ «Архитектура и градостроительство г.Сортавала».

1.Повестка дня:

Рассмотрение заявок в соответствии со ст.ст. 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Распоряжением Администрации Сортавальского поселения от 15 октября 2015г. №650-О «О передаче полномочий по подготовке, организации и проведению аукционов», Распоряжение от 18 марта 2019г. № 128-О «Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:07:0010416:32 с разрешенным использованием – объекты придорожного сервиса.

2. Предмет аукциона:

Земельный участок с кадастровым номером: 10:07:0010416:32, разрешенное использование - объекты придорожного сервиса, площадью – 2 295 кв.м., адрес участка – Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское городское поселение, г. Сортавала, Старовыборгское шоссе, з/у 10416/32 категория земель – земли населенных пунктов, ограничений в использовании – нет, кадастровая стоимость земельного участка - [1 096 373,53](https://rosreestr.ru/wps/portal/p/cc_ib_portal_services/cc_ib_ais_fdgko/!ut/p/z1/lVBbb4IwFP5HnFNvGN-QLMbLvMw5pS9LgYIspSWlmPnv17I9MBdj1jRp-t3OBSicgEp2KXJmCiWZsP-Ijt5nu8ETCQdkOTtMRxjMt4vp2zxERB-ON4Id8a0gWJI-mSFuCND_-f8InB_vnACtn96U-N1B2HsgcC0-KrIAmgsV230cpxCxEJts51YTyLg_zoFqnnHNtXdWtYHTlcmUf3q6gcgO598dboywd7UTJY1WQnANUc2ZTs6b-IMnpnbkN-CZa8UhUi3u4Irlhcw9-_B1U8bO2s5RK20coXTqMFYnnRDNK0u_tlHBatVhskaIkKU2at8CEBnd8G6gZKV1pTxjjTAd5_ezN9qKbA84QX-CSHBARpN-D6rycMJiW77Ew-qyHv7c5-ALR7e_NQ!!/p0/IZ7_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0080=CZ6_GQ4E1C41KGUB60AIPJBVIC0007=MEcontroller!objectCard==/?restoreSessionState=true&id=13853468081&refController=searchObjects)руб.

**Начальный размер цены арендной платы в валюте лота, руб. в год:** 54 819 (Пятьдесят четыре тысячи восемьсот девятнадцать) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона в валюте лота, руб.:** 548 (Пятьсот сорок восемь) руб. 00 коп.

3. Извещение о проведении аукциона было размещено:

- в официальном печатном издании Сортавальского городского поселения «Вести Приладожья» № 16 от 24.04.2019г.;

- на официальном сайте торгов Российской Федерации, "23" апреля 2019 г. под номером 230419/0112274/01;

- на официальном сайте Сортавальского городского поселения в сети Интернет "23" апреля 2019г. sortavala\_admin@onego.ru.

4. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась

аукционной комиссией в период с 11 часов 10 минут "28" мая 2019 г. по 11 часов 50 минут "28" мая 2019 г. по адресу г.Сортавала, ул.Садовая,1, каб.21.

5. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «27» мая 2019 г. 16 часов 30 минут была представлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе на бумажном носителе, как это зафиксировано в Журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе (Приложение N 1 к Протоколу рассмотрения заявок на участие в аукционе).

6. Сведения об участниках, подавших заявки на участие в аукционе:

6.1 Караваев Дмитрий Алексеевич –место рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающий (ая): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_паспорт серия: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

- дата подачи заявления на участие в аукционе: 20.05.2019г.;

- время подачи заявления: 11 часов 39 минут;

- задаток в сумме 10 963 рублей 80 коп. внесен заявителем 20.05.2019г.

7. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявка на участие в аукционе "27" мая 2019 г. 16 часов 30 минут заявка на участие отозвана не была.

8. Аукционная комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, в соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации **комиссия решила:**

8.1. Признать аукцион несостоявшимся.

8.2. Заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 10:07:0010416:32, площадью 2 295 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Сортавальское городское поселение, г. Сортавала, Старовыборгское шоссе, з/у 10416/32, с разрешенным использованием – объекты придорожного сервиса, сроком на 18 месяцев с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе поначальной цене арендной платы с гр. Караваевым Дмитрием Алексеевичем (\_\_\_\_\_\_\_\_ г.р., место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт серия: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, код подразделения \_\_\_\_\_\_\_);

9. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе будет размещен на официальном сайте:

- на официальном сайте Сортавальского городского поселения в сети Интернет "29" мая 2019 г.  [sortavala\_admin@onego.ru](mailto:%20%20sortavala_admin@onego.ru).

10. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты составления настоящего протокола.

11. Подписи:

Председатель аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Павлов Игорь Евгеньевич

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

Члены аукционной комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подсухова Светлана Борисовна

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Иванова Анастасия Александровна

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Фомин Михаил Николаевич

(Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)

Секретарь аукционной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Якшина Мария Александровна

комиссии (Подпись) (Фамилия, Имя, Отчество)